

**FUNDACIÓN CENTRO UNIVERSITARIO DE BIENESTAR
RURAL**

NIT. 800053190-0

ESTADOS FINANCIEROS

AÑO 2022

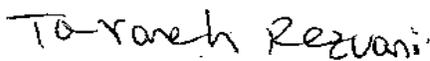
CERTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL Y CONTADOR

Los suscritos Representante Legal y la Contadora de La Fundación Centro Universitario de Bienestar Rural – CUBR – certificamos que los Estados Financieros de la entidad al 31 de diciembre de 2022 han sido fielmente tomados de los libros y que antes de ser puestos a disposición del Consejo Superior y de terceros hemos verificado las siguientes afirmaciones contenidas en ellos:

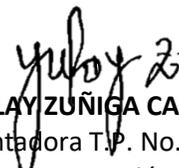
1. Los Estados Financieros, y los demás documentos que de conformidad con los nuevos marcos normativos se presentan, no contienen vicios, imprecisiones o errores que impidan conocer la verdadera situación patrimonial o las operaciones de la Fundación.
2. Las afirmaciones contenidas en los Estados Financieros han sido verificadas previamente, conforme al reglamento y al manual de políticas contables, y las mismas han sido tomadas fielmente de los libros de contabilidad de la Fundación.
3. Todos los activos y pasivos incluidos en los Estados Financieros de la Fundación al 31 de diciembre de 2022, existen y todas las transacciones incluidas en dichos Estados se han realizado durante el periodo terminado en esa fecha.
4. Todos los hechos económicos realizados por la Fundación durante el periodo terminado el 31 de diciembre de 2022, han sido reconocidos en los Estados Financieros.
5. Los activos representan probables beneficios económicos futuros (derechos) y los Pasivos representan probables sacrificios económicos futuros (obligaciones), obtenidos o a cargo de la Fundación al 31 de diciembre de 2022.
6. Todos los elementos han sido reconocidos por sus valores apropiados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para pymes y las políticas contables establecidas por La Fundación Centro Universitario de Bienestar Rural – CUBR.

Para constancia se firma en Puerto Tejada Cauca, a los Once (11) días del mes de marzo de dos mil veintitrés (2023).

Atentamente,



TARANEH REZVANI D.
Representante Legal
C.C. No. 63.352.759


YULAY ZUÑIGA CARABALI
Contadora T.P. No. 157471-T
En representación de
Servicios Acontri SAS TR 3102

FUNDACION CENTRO UNIVERSITARIO DE BIENESTAR RURAL

NIT: 800053190-0

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA INDIVIDUAL

A 31 de Diciembre de 2022

(Cifras expresadas en pesos Colombianos)

ACTIVO	REV	
ACTIVO CORRIENTE		
Efectivo y equivalentes al efectivo	R. 3	69,329,134
<i>Caja</i>		600,000
<i>Bancos</i>		68,729,134
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	R. 4	15,596,035
<i>Clientes</i>		13,346,585
<i>Prestamos a Particulares</i>		2,249,450
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		84,925,169
TOTAL ACTIVOS		84,925,169
PASIVO		
PASIVO CORRIENTE		
Proveedores nacionales	R. 5	135,584
<i>Proveedores de productos</i>		115,584
<i>Proveedores de servicios</i>		20,000
Cuentas por Pagar Comerciales y Otras cuentas por pagar	R. 6	203,550
<i>Retencion en la fuente</i>		203,550
Pasivos por impuestos corrientes	R. 7	106,020
<i>Impuesto de renta y Complementario</i>		106,020
Otros Pasivos no Financieros Corrientes	R. 8	16,403,899
<i>Beneficios a los empleados</i>		16,403,899
TOTAL PASIVO CORRIENTE		16,849,053
PASIVOS NO CORRIENTE		-
TOTAL PASIVO		16,849,053
PATRIMONIO		
	R. 9	
<i>Fondo Social</i>		166,165,398
<i>Beneficio/perdida años anteriores</i>		(120,325,811)
<i>Beneficio Neto del periodo</i>		28,362,501
<i>Ajuste por Adopcion NIIF</i>		(6,125,972)
TOTAL PATRIMONIO		68,076,116
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		84,925,169

Taraneh Rezvani

TARANEH REZVANI DERAKHSHAN

Representante Legal

C.C. 63.352.759 de B/manga

Yulay Zuniga Carabali

YULAY ZUNIGA CARABALI

Contadora T.P. No. 157471-T

En representación de
Servicios Acontri SAS TR 3102

Luis Alberto Morales

LUIS ALBERTO MORALES

Revisor Fiscal

T.P. No. 18861-T

*Las notas adjuntas son parte Integral de los presentes Estados Financieros

FUNDACION CENTRO UNIVERSITARIO DE BIENESTAR RURAL

NIT: 800053190-0

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA INDIVIDUAL

A 31 de Diciembre de 2022

(Cifras expresadas en pesos Colombianos)

	<u>REV</u>	<u>2022</u>
ACTIVO		
ACTIVO CORRIENTE		
EFFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFFECTIVO	R. 3	69,329,134
DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR	R. 4	15,596,035
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		<u>84,925,169</u>
TOTAL ACTIVOS		<u><u>84,925,169</u></u>
PASIVO		
PASIVO CORRIENTE		
PROVEEDORES NACIONALES	R. 5	135,584
CTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CTAS POR PAGAR	R. 6	203,550
PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTE	R. 7	106,020
OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES	R. 8	16,403,899
TOTAL PASIVO CORRIENTE		<u>16,849,053</u>
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		<u><u>-</u></u>
TOTAL PASIVO		<u><u>16,849,053</u></u>
PATRIMONIO	R. 9	
FONDO SOCIAL		166,165,398
BENEFICIO/PERDIDA DE PERIODOS ANTERIORES		(120,325,811)
BENEFICIO NETO DEL PERIODO		28,362,501
AJUSTE POR ADOPCION NIIF		(6,125,972)
TOTAL PATRIMONIO		<u>68,076,116</u>
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		<u><u>84,925,169</u></u>

Taraneh Rezvani

TARANEH REZVANI DERAKHSHAN

Representante Legal
C.C. 63.352.759 de B/manga

Yulay Zuñiga Carabali

YULAY ZUÑIGA CARABALI

Contadora T.P. No. 157471-T
En representación de
Servicios Acontri SAS TR 3102

Luis Alberto Morales

LUIS ALBERTO MORALES

Revisor Fiscal
T.P. No. 18861-T

FUNDACION CENTRO UNIVERSITARIO DE BIENESTAR RURAL

NIT: 800053190-0

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA INDIVIDUAL

A 31 de Diciembre de 2022 Y 2021

(Cifras expresadas en pesos Colombianos)

	<u>REV</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>VARIACION</u>
ACTIVO				
ACTIVO CORRIENTE				
EFFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFFECTIVO	R. 3	69,329,134	51,395,864	17,933,270
DEUDORES	R. 4	15,596,035	18,549,579	(2,953,544)
		<u>84,925,169</u>	<u>69,945,443</u>	<u>14,979,726</u>
ACTIVO NO CORRIENTE				
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO		-	-	
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		<u>-</u>	<u>-</u>	
TOTAL ACTIVOS		<u>84,925,169</u>	<u>69,945,443</u>	<u>14,979,726</u>
PASIVO				
PASIVO CORRIENTE				
PROVEEDORES NACIONALES	R. 5	135,584	1,353,900	(1,218,316)
CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS				
CUENTAS POR PAGAR	R. 6	203,550	177,950	25,600
PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	R. 7	106,020	267,597	(161,577)
OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES	R. 8	16,403,899	25,605,978	(9,202,079)
TOTAL PASIVO CORRIENTE		<u>16,849,053</u>	<u>27,405,425</u>	
PASIVO NO CORRIENTE				
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		<u>-</u>	<u>-</u>	
TOTAL PASIVO		<u>16,849,053</u>	<u>27,405,425</u>	<u>(10,556,372)</u>
PATRIMONIO	R. 9			
FONDO SOCIAL		166,165,398	166,165,398	-
BENEFICIO/PERDIDA DE PERIODOS ANTERIORES		(120,325,811)	(120,325,811)	-
BENEFICIO NETO DEL PERIODO		28,362,501	2,826,403	25,536,098
AJUSTE POR ADOPCION NIIF		(6,125,972)	(6,125,972)	-
TOTAL PATRIMONIO		<u>68,076,116</u>	<u>42,540,018</u>	<u>25,536,098</u>
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		<u>84,925,169</u>	<u>69,945,443</u>	<u>14,979,726</u>

Taraneh Rezvani

TARANEH REZVANI DERAKHSHAN

Representante Legal
C.C. 63.352.759 de B/manga

Yulay Zuniga Carabali

YULAY ZUNIGA CARABALI

Contadora T.P. No. 157471-T
En representación de
Servicios Acontri SAS TR 3102

Luis Alberto Morales

LUIS ALBERTO MORALES

Revisor Fiscal
T.P. No. 18861-T

*Las notas adjuntas son parte Integral de los presentes Estados Financieros

FUNDACION CENTRO UNIVERSITARIO DE BIENESTAR RURAL

NIT: 800053190-0

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL INDIVIDUAL

01 de Enero al 31 de Diciembre de 2022

(Cifras expresadas en pesos Colombianos)

	<u>REV</u>	<u>2022</u>
ACTIVIDADES CONTINUAS		
INGRESOS ORDINARIOS	R. 10	15,621,500
Certificados		687,600
Derechos de grado		-
Matricula tecnico laboral		14,933,900
COSTOS DE VENTAS Y PRESTACION DE SERVICIOS	R. 11	42,507,016
Docencia		42,236,716
Proyectos productivos		270,300
MARGEN BRUTO		(26,885,516)
OTROS INGRESOS	R. 12	232,874,050
Proyectos productivos		9,278,350
Recuperaciones		1,614,025
Donaciones		221,581,041
diversos		400,634
GASTOS		
DE ADMINISTRACION	R. 13	175,738,917
Gasto de Personal		119,475,302
Honorarios		22,384,197
Impuestos		921,283
Servicios		12,149,350
Gastos legales		-
Mantenimiento y Reparacion		7,124,515
Adecuacion e instalacion		730,000
Diversos		12,954,270
GASTOS FINANCIEROS	R. 14	1,711,646
Gastos Bancarios		723,470
Comisiones		988,176
OTROS GASTOS		69,450
Gastos extraordinarios		69,450
TOTAL GASTOS		177,520,013
RESULTADO ANTES DE IMPUESTO		28,468,521
GASTOS DE IMPUESTO DE RENTA	R. 15	106,020
BENEFICIO/PERDIDA DEL PERIODO	R. 16	28,362,501

Taraneh Rezvani

TARANEH REZVANI DERAKHSHAN

Representante Legal

C.C. No. 63.352.759 de B/manga

Yulay Zuniga Carabali

YULAY ZUNIGA CARABALI

Contador T.P. No. 157471-T

En representación de
Servicios Acontri SAS TR 3102

Luis Alberto Morales

LUIS ALBERTO MORALES

Revisor Fiscal

T.P. No. 18861-T

FUNDACION CENTRO UNIVERSITARIO DE BIENESTAR RURAL

NIT: 800053190-0

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL INDIVIDUAL

01 de Enero al 31 de Diciembre de 2022

(Cifras expresadas en pesos Colombianos)

	<u>REV</u>	<u>2022</u>
ACTIVIDADES CONTINUAS		
INGRESOS ORDINARIOS	R. 10	15,621,500
COSTOS DE VENTAS Y PRESTACION DE SERVICIOS	R. 11	42,507,016
MARGEN BRUTO		<u>(26,885,516)</u>
OTROS INGRESOS	R. 12	232,874,050
GASTOS		
DE ADMINISTRACION	R. 13	175,738,917
GASTOS FINANCIEROS	R. 14	1,711,646
OTROS GASTOS		69,450
TOTAL GASTOS		<u>177,520,013</u>
RESULTADO ANTES DE IMPUESTO		<u>28,468,521</u>
GASTOS DE IMPUESTO DE RENTA	R. 15	<u>106,020</u>
BENEFICIO/PERDIDA DEL PERIODO	R. 16	<u><u>28,362,501</u></u>

Taraneh Rezvani

TARANEH REZVANI DERAKHSHAN

Representante Legal

C.C. No. 63.352.759 de B/manga

Yulay Zuniga Carabali

YULAY ZUNIGA CARABALI

Contadora T.P. No. 157471-T

En representación de
Servicios Acontri SAS TR 3102

Luis Alberto Morales

LUIS ALBERTO MORALES

Revisor Fiscal

T.P. No. 18861-T

*Las notas adjuntas son parte Integral de los presentes Estados Financieros

FUNDACION CENTRO UNIVERSITARIO DE BIENESTAR RURAL

NIT: 800053190-0

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL INDIVIDUAL

01 de Enero al 31 de Diciembre de 2022 Y 2021

(Cifras expresadas en pesos Colombianos)

	REV	2022	2021	Variacion
ACTIVIDADES CONTINUAS				
INGRESOS ORDINARIOS	R. 10	15,621,500	6,193,500	9,428,000
COSTO DE VENTAS	R. 11	42,507,016	39,359,693	3,147,323
MARGEN BRUTO		<u>(26,885,516)</u>	<u>(33,166,193)</u>	6,280,677
OTROS INGRESOS	R. 12	232,874,050	233,497,194	(623,144)
GASTOS				
DE ADMINISTRACION	R. 13	175,738,917	195,012,060	(19,273,143)
GASTOS FINANCIEROS	R. 14	1,711,646	2,224,941	(513,295)
OTROS GASTOS		69,450	-	69,450
TOTAL GASTOS		<u>177,520,013</u>	<u>197,237,001</u>	(19,716,988)
RESULTADO ANTES DE IMPUESTO		<u>28,468,521</u>	<u>3,094,000</u>	25,374,521
GASTO DE IMPUESTO DE RENTA	R. 15	<u>106,020</u>	<u>267,597</u>	(161,577)
BENEFICIO/PERDIDA DEL PERIODO	R. 16	<u>28,362,501</u>	<u>2,826,403</u>	25,536,098

Taraneh Rezvani

TARANEH REZVANI DERAKHSHAN

Representante Legal

C.C. 63.352.759 de B/manga

Yulay Zúñiga Carabali

YULAY ZÚNIGA CARABALI

Contadora T.P. No. 157471-T

En representación de

Servicios Acontri SAS TR 3102

Luis Alberto Morales

LUIS ALBERTO MORALES

Revisor Fiscal

T.P. No. 18861-T

*Las notas adjuntas son parte Integral de los presentes Estados Financieros

FUNDACION CENTRO UNIVERSITARIO DE BIENESTAR RURAL

NIT: 800053190-0

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INDIVIDUAL

Por el Periodo Terminado en 31 de diciembre de 2022

(Cifras expresadas en pesos Colombianos)

CONCEPTO	SALDO A DIC. 31 /2021	AUMENTO	DISMINUCION	SALDO A DIC. 31 2022
FONDO SOCIAL	166,165,398		-	166,165,398
BENEFICIO/PERDIDA DE PERIODOS ANTERIORES	(120,325,811)	-	-	(120,325,811)
BENEFICIO NETO DEL PERIODO	2,826,403	25,536,098.00		28,362,501
ADOPCION NIIF	(6,125,972)	-	-	(6,125,972)
TOTAL	42,540,018			68,076,116

Taraneh Rezvani

TARANEH REZVANI D.

Representante Legal

C.C. 63.352.759 de B/manga

Yulay Zúñiga Carabali

YULAY ZUÑIGA CARABALI

Contadora T.P. No. 157471-T

En representación de

Servicios Acontri SAS TR 3102

Luis Alberto Morales

LUIS ALBERTO MORALES

Revisor Fiscal

T.P. No. 18861-T

*Las notas adjuntas son parte Integral de los presentes Estados Financieros

FUNDACION CENTRO UNIVERSITARIO DE BIENESTAR RURAL

NIT: 800053190-0

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO INDIVIDUAL

POR EL AÑO 2022

MÉTODO INDIRECTO

(Cifras expresadas en pesos Colombianos)

	2,022	
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
EXCEDENTE O DÉFICIT DEL PERIODO	28,362,501	
AJUSTES POR:		
DEPRECIACION	-	
AMORTIZACION DE INTANGIBLES	-	
PERDIDA POR DETERIORO DE CARTERA	-	
EFECTIVO GENERADO EN OPERACIÓN	28,362,501	
CAMBIOS EN PARTIDAS OPERACIONALES:	(10,429,231)	
(-) AUMENTO EN CUENTAS POR COBRAR	(2,953,544)	
(+) DISMINUCIÓN EN INVENTARIOS		
(+) AUMENTO EN CUENTAS POR PAGAR	1,564,815	
(+) AUMENTO EN OBLIGACIONES LABORALES	(9,202,079)	
(+) AUMENTO EN IMPUESTOS POR PAGAR	161,577.00	
FLUJO DE EFECTIVO NETO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	17,933,270	
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
COMPRA PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	-	
COMPRA DE INVERSIONES	-	
UTILIDAD EN INVERSIONES		
FLUJO DE EFECTIVO NETO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	-	
ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
EMISIÓN DE ACCIONES	-	
NUEVAS OBLIGACIONES LARGO PLAZO		
PAGO OBLIGACIONES LARGO PLAZO		
PAGO OBLIGACIONES BANCARIAS	-	
PAGO DE DIVIDENDOS	-	
FLUJO DE EFECTIVO NETO EN ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	-	
DISMINUCION NETA DE EFECTIVO Y DEMAS EQUIVALENTES	17,933,270	
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL COMIENZO DEL PERIODO	51,395,864.00	
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	69,329,134.00	

Taraneh Rezvani

TARANEH REZVANI DERAQSHAN

Representante Legal

C.C. 63.352.759 de B/manga

Yulay Zúñiga

YULAY ZUÑIGA C.

Contadora T.P. No. 157471-T

En representación de

Servicios Acontri SAS TR 3102

Luis Alberto Morales

LUIS ALBERTO MORALES

Revisor Fiscal

T.P. No. 18861-T



FUNDACION CENTRO UNIVERSITARIO DE BIENESTAR RURAL
DETERMINACION DEL BENEFICIO NETO O EXCEDENTE
AÑO GRAVABLE 2022
Articulo 1.2.1.5.1.24 Decreto 2150 del 20-Dic/2017

INGRESOS (Articulo 1.2.1.5.1.20 Dec. 2150)	248,495,550
(-) EGRESOS (Articulo 1.2.1.5.1.21 Dec. 2150)	219,496,929
Subtotal	28,998,621
(=) BENEFICIO NETO O EXCEDENTE FISCAL DEL PERIODO GRAVABLE 2022	28,998,621
RENTA LIQUIDA GRAVABLE	530,100
RENTAS EXENTAS	28,468,521
IMPUESTO SOBRE LA RENTA LIQUIDA GRAVABLE (20%)	106,020.00



**FUNDACION CENTRO UNIVERSITARIO DE BIENESTAR RURAL
AÑO GRAVABLE 2022**

GASTOS DE ADMINISTRACION		175,738,917
FINANCIEROS		1,711,646
OTROS GASTOS		69,450
TOTAL GASTOS		<u>177,520,013</u>
 Menos : (gastos no deducible)		
50% de Gravamen a los movimientos financieros	460,650	
Gastos sin soportes		
Multas y sanciones	-	
facturas que no cumplen requisitos	-	
Gastos Extraord. (impuestos asumidos y otros)	<u>69,450</u>	
TOTAL GASTOS NO DEDUCIBLES		<u>530,100</u>
GASTOS OPERACIONALES Y NO OPERACIONALES DEDUCIBLES		<u><u>176,989,913</u></u>
COSTOS DE VENTA Y PRESTACION DE SERVICIOS		<u><u>42,507,016</u></u>
TOTAL EGRESOS		<u><u>219,496,929</u></u>



**Centro Universitario de
Bienestar Rural**

***REVELACIONES A LOS ESTADOS
FINANCIEROS***

A Diciembre 31 de 2022



FUNDACION CENTRO UNIVERSITARIO DE BIENESTA RURAL
ESTADOS FINANCIEROS NIIF A DICIEMBRE 31 DE 2022

(En pesos colombianos)

REVELACION DE CARÁCTER GENERAL

REVELACION 1. INFORMACIÓN GENERAL

A. ANTECEDENTES Y PROGRAMAS ACTUALES

La Fundación Centro Universitario de Bienestar Rural es una institución privada de educación superior, sin ánimo de lucro, con personería jurídica del Ministerio de Educación Nacional de Colombia. (Resolución 9111 del 11 de julio de 1988). Fue creada en Puerto Tejada, Cauca. Durante más de 25 años la Fundación Centro Universitario de Bienestar Rural, ha ofrecido programas de educación a nivel superior, técnico y educación complementaria, facilitando el aprendizaje a un gran número de personas para que se conviertan en sujetos aptos y comprometidos con la transformación de sus comunidades y regiones.

Desde su creación ha estado trabajando por las comunidades en especial rurales mediante programas formales que se ofrecían como:

- Educación Rural (Pregrado), aprobado en 1990
- Educación Rural con Énfasis en Ciencias Agropecuarias (Pregrado), aprobado en 1997
- Fortalecimiento de Economías Locales (Postgrado), aprobado en 1997
- Educación y Desarrollo Social (Postgrado), aprobado en 1997
- Administración de Economías Locales (Técnica Profesional), aprobado en 2006
- Técnico Laboral por Competencias en Gestión (Técnico laboral) aprobado en 2020

Licenciatura en Educación Rural: La tarea fundamental de la Licenciatura en Educación Rural es la formación de profesionales que puedan responder con calidad y dedicación a las necesidades educativas integrales de las poblaciones rurales. En este contexto, el educador rural se define como el maestro, el amigo, el innovador, el miembro activo de la comunidad y el catalizador de muchos de los procesos de la vida rural.

Programa de Especialización en Educación y Desarrollo Social. Es un programa interdisciplinario que relaciona dos áreas fundamentales de las Ciencias Sociales: Educación y Desarrollo. El propósito fundamental de este programa es capacitar profesionales en el área de la educación que posean conocimientos sólidos acerca de los procesos integrales de desarrollo social. Se espera que dichos profesionales, quienes estudian a fondo los conceptos educativos y los diferentes enfoques pedagógicos, y quienes son conscientes del papel que una educación integral juega en el proceso de desarrollo, sean iniciadores y promotores de proyectos educativos innovadores conducentes a un desarrollo integral.

Técnico profesional en Administración de economías Locales. Propósito es formar un microempresario local capaz de implementar y asesorar la creación de negocios o empresas de servicio, administrar proyectos comunitarios y programas locales y que puedan prestar asesoría financiera a una asociación local o cooperativa

Logros

Con estos programas desde su creación se ha llegado a más de 2.000 egresados cubriendo los departamentos de Antioquía, Risaralda, Valle, Cauca, Nariño, Bolívar y Córdoba.

En el año 2010 después de una serie de reflexiones y consultas realizadas se decidió no renovar los registros calificados de los programas en funcionamiento y dedicar los esfuerzos a continuar con el propósito de ayudar al estudiante a desarrollar sus capacidades intelectuales y espirituales, para que pueda llegar a ser un verdadero líder en su comunidad mediante programas no formales.

Estado actual y logros

En el año 2021, el Centro Universitario ha enfocado su atención en continuar con el desarrollo del programa de apoyo a líderes comunitarios el cual es un programa de educación complementaria, que tiene como propósito ayudar a los jóvenes a alcanzar la excelencia en un oficio o profesión que pueda ser usado para promover el bienestar de sus familias, comunidades y la sociedad en general. Los participantes en este programa buscan fortalecer su capacidad de liderazgo para inspirar y motivar a otros a servir a la comunidad, contribuyendo así a la construcción de una cultura de paz y a la reconstrucción del tejido social. Este programa se viene desarrollando en la unidad Cauca – Valle del Cauca por más de 7 años. Durante el año 2020 se contó con tres grupos, conformados por jóvenes de: Puerto Tejada, Villa Rica, Yarumales, San Jacinto, Jamundí, Alegrías, Tuluá, Riofrio, Tarragona, Popayán, Quinamayó, Mingo y Agua Azul atendiendo una población de 34 participantes.

B. ASPECTO LEGAL

LA FUNDACION CENTRO UNIVERSITARIO DE BIENESTAR RURAL, es una institución Universitaria privada, de Educación Superior, de utilidad común, sin ánimo de lucro, con Personería Jurídica reconocida mediante la Resolución No. 9111 del 11 de julio de 1988, expedida por el Ministerio de Educación Nacional.

El domicilio principal de la FUNDACION CENTRO UNIVERSITARIO DE BIENESTAR RURAL, es la Vereda Perico Negro, ubicada en el municipio de Puerto Tejada Departamento del Cauca, Colombia.

La misión de la FUNDACION CENTRO UNIVERSITARIO DE BIENESTAR RURAL, es facilitar el aprendizaje a un gran número de personas del campo para que se conviertan en sujetos aptos y comprometidos con la transformación de sus comunidades y regiones. Esta misión implica prestarles atención especial a los procesos de la ciencia y la tecnología y a los contenidos y métodos de la educación que el momento histórico demanda, los cuales deben estar orientados a la potenciación de los atributos intelectuales y a las cualidades espirituales de los participantes en un contexto de servicio a la comunidad y a la sociedad en general.

REVELACION 2. PRINCIPALES PRÁCTICAS Y POLÍTICAS CONTABLES

2.1 Bases de preparación

Los Estados Financieros de la FUNDACION CENTRO UNIVERSITARIO DE BIENESTAR RURAL, se preparan con base en las Normas Internacionales de Información financiera NIIF para Pymes, contenidas en el Decreto 2420 de Diciembre 14 de 2015 en el anexo 2, y sus modificaciones, adicionadas en el anexo 2.1 mediante Decreto 2496 de Diciembre 23 de 2015.

2.2 Base de acumulación o Devengo

La FUNDACION CENTRO UNIVERSITARIO DE BIENESTAR RURAL, elabora los Estados financieros excepto en lo relacionado con la información de flujos de efectivos utilizando la base contable de acumulación o devengo. De acuerdo con la base contable de acumulación o devengo, las partidas se reconocen como Activos, Pasivos, Ingreso o gastos cuando satisfagan las definiciones o los criterios de reconcomiendo para estas partidas.

2.3 Materialidad o importancia relativa.

La FUNDACION CENTRO UNIVERSITARIO DE BIENESTAR RURAL, presenta sus estados financieros de acuerdo a la materialidad o importancia relativa dependiendo de las cuantías de las partidas registradas en circunstancias particulares y de su influencia en las decisiones de los usuarios.

2.4 Moneda Funcional y de Presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros de la FUNDACION CENTRO UNIVERSITARIO DE BIENESTAR RURAL se expresan y valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en el que opera la Entidad, la cual es el Peso colombiano.

2.5 Efectivo y equivalente de efectivo

Comprende el dinero en efectivo de disposición inmediata y los depósitos en bancos nacionales y del exterior, además de las inversiones con vencimiento menor a 90 días, fácilmente convertible en una cantidad determinada de efectivo, sujetos a un riesgo insignificante de cambios en su valor.

2.6 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Representan activos financieros con pagos fijos o determinables que no se cotizan en un mercado activo. Estos activos inicialmente se reconocen al valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible, la FUNDACION CENTRO UNIVERSITARIO DE BIENESTAR RURAL, no reconocen un componente de financiación, debido a que estas se generan dentro de las condiciones normales de crédito.

Al menos al cierre del periodo la FUNDACION CENTRO UNIVERSITARIO DE BIENESTAR RURAL, evaluará si existe evidencia objetiva de deterioro, reconociendo pérdidas por deterioro para aquellas que presenten incertidumbre en su recuperación.

2.7 Beneficios a los empleados

La FUNDACION CENTRO UNIVERSITARIO, reconoce los beneficios a los empleados con base en el principio de devengo. Los beneficios a los empleados

comprenden todos los tipos de contraprestaciones que se le proporciona a los trabajadores, incluyendo administradores, a cambio de sus servicios.

2.8 Provisiones

La FUNDACION CENTRO UNIVERSITARIO DE BIENESTAR RURAL, reconoce una provisión, cuando se tiene una obligación presente legal o asumida como resultado de eventos pasados, donde es probable que se requiera de la salida de recursos para pagar la obligación y el monto ha sido estimado confiablemente.

Las provisiones se miden al valor presente de los desembolsos que se espera se requerirán para cancelar la obligación, utilizando una tasa de interés antes de impuestos que refleje las actuales condiciones del mercado sobre el valor del dinero y los riesgos específicos para dicha obligación. El incremento en la provisión por el paso del tiempo se reconoce en el rubro gasto por intereses.

2.9 Cuentas por pagar comerciales

Las cuentas por pagar comerciales son obligaciones que han surgido tras la adquisición de bienes o la contratación de servicios bajo condiciones normales de crédito a corto plazo. Las cuentas comerciales por pagar se miden al importe no descontado de efectivo que debe pagarse. Las cuentas por pagar se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se remiden a su costo amortizado, usando el método de interés efectivo.

2.10 Ingresos

Los ingresos de la FUNDACION CENTRO UNIVERSITARIO DE BIENESTAR RURAL, comprenden el valor razonable de lo cobrado o por cobrar por la prestación de servicios en el curso normal de las operaciones.

Se reconocen los ingresos cuando su importe se puede medir confiablemente, es probable que beneficios económicos fluyan a la entidad en el futuro y la transacción cumple con criterios específicos por cada una de las actividades.

Los ingresos de actividades ordinarias procedentes de actividades de la FUNDACION CENTRO UNIVERSITARIO DE BIENESTAR RURAL son:

- a) Derechos pecuniarios
- b) Prestación de servicios.
- c) Donaciones recibidas con destinación específica.

REVELACION DE CARÁCTER ESPECÍFICO

REVELACION 3. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

Representa los valores que tiene a disposición la Fundación Centro Universitario de Bienestar Rural, en las instituciones financieras, para atender los gastos operativos y el pago de sus compromisos y no tiene ninguna restricción o gravamen que límite su disposición. La variación obedece al aumento de los dineros que se recibieron por donaciones de las diferentes entidades durante el año 2022, ya que el propósito de estas donaciones es apoyar a la entidad para que pueda continuar con el desarrollo de sus programas en especial con el que fue creado hace un año que es el técnico laboral y pueda ejecutar los demás gastos de funcionamiento que tiene la Institución, el saldo del equivalente de efectivo a 31 de diciembre de 2022 es de \$ 69.329.134

	2022	2021	Variación
<i>Caja</i>	600.000	600.000	0
<i>Bancos</i>	68.729.134	50.795.864	17.933.270
Totales	69.329.134	51.395.864	17.933.270

Del saldo en efectivo al 31 de diciembre de 2022 se dará cumplimiento, en el corto plazo (dos meses siguientes), al pago de los compromisos adquiridos por la entidad que se detallan a continuación:

Retención en la Fuente por Renta	203.550
Intereses sobre Cesantías	1.017.165
Retención y Aportes de Nomina (Parafiscales Y Pensión)	3.165.600
Cesantías de Empleados (consignación a fondos)	8.476.372
Proveedores Nacionales	135.584
TOTAL	12.998.271

REVELACION 4. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTA POR COBRAR

El saldo está representado por los valores adeudados por estudiantes que tuvo la Fundación Centro Universitario de Bienestar Rural, cuando ofreció los programas de Licenciatura en Educación Rural, Especialización en educación y desarrollo social y el técnico de economías locales, estas personas están en proceso de graduación por lo cual están realizando pagos al saldo de la cartera para recibir su diploma y poder graduarse por lo cual esta es una cartera en recuperación.

	2022	2021	VARIACION
<i>Clientes</i>	13.346.585	15.146.585	-1.800.000
<i>Cuentas por cobrar a trabajadores</i>	0	913.544	-913.544
<i>Préstamos a Particulares</i>	2.249.450	2.489.450	-240.000
TOTAL	15.596.035	18.549.579	-2.953.544

La variación obedece a los recaudos de cartera que se realizaron durante el año 2022 especialmente en las cuentas por cobrar a los estudiantes.

REVELACION 5. PROVEEDORES NACIONALES

El saldo representa el valor de las obligaciones que tiene pendiente de pago la Entidad, originadas en el desarrollo de sus actividades, y que fueron canceladas en el mes de enero 2023.

A continuación, se observa el detalle:

	2022	2021	VARIACION
<i>Proveedores de productos</i>	115.584	244.900	-129.316
<i>Proveedores de Servicios</i>	20.000	301.000	-281.000
<i>Cuentas correctoras del pasivo</i>	0	808.000	-808.000
Totales	135.584	1.353.900	-1.218.316

REVELACION 6. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR.

El saldo representa el valor de las obligaciones de las cuentas por pagar que tiene pendiente la Entidad, el saldo a 31 de diciembre de 2022, es de \$ 203.550 y obedece a la retención en la fuente que fue practicada a diferentes proveedores de productos y servicios durante el mes de diciembre de 2022 y esta debe ser cancelada en el mes de enero de 2023.

A continuación, se observa el detalle:

	2022	2021	VARIACION
<i>Costos y gastos por pagar</i>	0	0	0
<i>Retención en La Fuente</i>	203.550	177.950	25.600
Totales	203.550	177.950	25.600

REVELACION 7. PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

El valor representa el saldo de los impuestos corrientes por pagar al cierre del periodo fiscal de 2022, cuyos plazos para la presentación de las declaraciones y el pago vencen en el mes de abril de 2023., la variación se debe que el impuesto a cargo para este año disminuyo debido a que hubo menos costos y gastos no deducibles, ya que la mayoría de los soportes contables cumplen con los requisitos para ser deducibles.

	2022	2021	VARIACION
<i>Renta Vigencia fiscal Corriente</i>	106.020	267.597	-161.577
TOTAL	106.020	267.597	-161.577

REVELACION 8. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

8.1 BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

Comprende el valor total de las obligaciones de la FUNDACION CENTRO UNIVERSITARIO DE BIENESTAR RURAL, a diciembre 31 de 2022, con cada uno de sus empleados por concepto de las prestaciones sociales legales, como consecuencia del derecho adquirido de conformidad con las disposiciones legales vigentes en materia laboral, la variación se debe a la disminución del personal a mediados del año ya que hubo una persona que salió pensionada para estas fechas. El detalle es el siguiente:

	2022	2021	VARIACION
<i>Cesantías Consolidadas</i>	8.476.372	9.059.904	-583.532
<i>Intereses Sobre Cesantías</i>	1.017.165	1.087.188	-70.023
<i>Vacaciones Consolidadas</i>	3.744.762	12.056.586	-8.311.824
<i>Retención y Aportes de Nómina</i>	3.165.600	3.402.300	-236.700
Totales	16.403.899	25.605.978	-9.202.079

REVELACION 9. PATRIMONIO

El valor revela el patrimonio de la FUNDACION CENTRO UNIVERSITARIO DE BIENESTAR RURAL, al cierre del periodo sobre el que se informa, el cual está conformado por el fondo social, beneficio o pérdida de ejercicios anteriores, el

beneficio del período y el valor de los ajustes por adopción NIIF, la variación se refleja en el beneficio neto y obedece que para el año 2022 hubo más ingresos y menos gastos que en el año 2021 y se reflejó en el rubro de gastos de nómina. El detalle es el siguiente:

	2022	2021	VARIACION
Fondo Social	166.165.398	166.165.398	0
Beneficio/Perdida de periodos anteriores	(-120.325.811)	(-120.325.811)	0
Beneficio del Período	28.362.501	2.826.403	25.536.098
Ajustes por adopción NIIF	(-6.125.972)	(-6.125.972)	0
Totales	68.076.116	42.540.018	25.536.098

REVELACION 10. INGRESOS ORDINARIOS

Corresponde al valor de los ingresos de las actividades ordinarias acumulados y/o devengados por la FUNDACION CENTRO UNIVERSITARIO DE BIENESTAR RURAL, originados en el desarrollo de las actividades de su objeto social durante el período 2022, la variación corresponde a los ingresos generados por el programa técnico laboral durante el periodo en el que se informa.

	2022	2021	VARIACION
Derechos pecuniarios	15.621.500	6.193.500	9.428.000
Totales	15.621.500	6.193.500	9.428.000

REVELACION 11. COSTOS DE VENTAS Y PRESTACION DE SERVICIOS

Agrupar las cuentas representativas de los costos incurridos por la Fundación Centro Universitario de Bienestar Rural, para el desarrollo de las actividades propias de su objeto social en el periodo Enero a diciembre de 2022, el saldo de la cuenta actividades relacionadas con la educación comprende los salarios, prestaciones

sociales y seguridad social pagados al personal docente que tiene la Entidad, la variación obedece en el incremento realizado al salario para el personal docente en el año 2022 y a la disminución de costos para los proyectos productivos que tiene la Institución en el periodo en el que se informa.

	2022	2021	VARIACION
Actividades Relacionadas con la educación	42.236.716	33.302.154	8.934.562
Actividades Conexas	270.300	6.057.539	-5.787.239
Total	42.507.016	39.359.693	3.147.323

REVELACION 12. OTROS INGRESOS

Comprende los ingresos provenientes de actividades diferentes a las del objeto social tales como: proyectos productivos, recuperaciones, donaciones y otros, recibidos por la institución durante el periodo sobre el que se informa.

En el año 2022 se recibió un ingreso mayor por donaciones en comparación al año 2021, dinero que fue usado para el desarrollo de su objeto social y para este año disminuyó la recuperación de otros costos y gastos ya que cada día es menor la operatividad que tiene la Institución.

	2022	2021	VARIACION
Proyectos productivos	9.278.350	5.570.200	3.708.150
Recuperaciones	1.614.025	14.994.973	-13.380.948
Donaciones	221.581.041	212.931.248	8.649.793
Diversos	400.634	773	399.861
Totales	232.874.050	233.497.194	-623.144

REVELACION 13. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

Representa las erogaciones en las que incurrió la Fundación Centro Universitario de Bienestar Rural, para atender el funcionamiento y la administración de la Institución en el cumplimiento de su objeto social durante el periodo comprendido entre el 01 enero al 31 diciembre/2022, la variación se debe a la disminución de gastos de personal, honorarios, mantenimiento y reparaciones locativas ya que para el periodo en el que se informa, se realizaron algunos ajuste en cuanto a estos rubros; y a mediados del año 2022 se jubiló una persona que hacia parte de la nómina de la Entidad.

	2022	2021	VARIACION
<i>Gastos de Personal</i>	119.475.302	131.546.250	-12.070.948
<i>Honorarios</i>	22.384.197	26.461.600	-2.077.403
<i>Impuestos</i>	921.283	896.419	24.864
<i>Servicios</i>	12.149.350	9.891.950	2.257.400
<i>Gastos Legales</i>	0	162.554	-162.554
<i>Mantenimiento y Reparaciones</i>	7.124.515	10.652.023	-3.527.508
<i>Adecuación e instalación</i>	730.000	0	730.000
<i>Diversos</i>	12.954.270	15.401.264	-2.446.994
Totales	175.738.917	195.012.060	-19.273.143

REVELACION 14. GASTOS FINANCIEROS

Corresponde a los gastos pagados por la Fundación Centro Universitario de Bienestar Rural a las instituciones financieras durante el año 2022 por concepto de comisiones, y gastos bancarios.

	2022	2021	VARIACION
Financieros	1.711.646	2.224.941	-513.295
Totales	1.711.646	2.224.941	-513.295

REVELACION 15. IMPUESTO DE RENTA

A continuación, se detalla el procedimiento para el cálculo del impuesto de renta correspondiente al periodo 2022:

GASTOS DE ADMINISTRACION		175.738.917
FINANCIEROS		1.711.646
OTROS GASTOS		69.450
TOTAL GASTOS		177.520.013
Menos : (gastos no deducible)		
		-
50% de Gravamen a los movimientos financieros	460.650	
Gastos sin soportes		
Multas y sanciones		-
por facturas que no cumplen requisitos		-
Gastos Extraord. (impuestos asumidos y otros)	69.450	
TOTAL GASTOS NO DEDUCIBLES		530.100
GASTOS OPERACIONALES Y NO OPERACIONALES DEDUCIBLES		176.989.913
COSTOS DE VENTA Y PRESTACION DE SERVICIOS		42.507.016
TOTAL EGRESOS		219.496.929

**DETERMINACION DEL BENEFICIO NETO O EXCEDENTE
AÑO GRAVABLE 2022**

Artículo 1.2.1.5.1.24 Decreto 2150 del 20-Dic/2017

INGRESOS (Artículo 1.2.1.5.1.20 Dec. 2150)	248.495.550
(-) EGRESOS (Artículo 1.2.1.5.1.21 Dec. 2150)	219.496.929
Subtotal	28.998.621
(=) BENEFICIO NETO O EXCEDENTE FISCAL DEL PERIODO GRAVABLE 2022	28.998.621
RENTA LIQUIDA GRAVABLE	530.100
RENTAS EXENTAS	28.468.521
IMPUESTO SOBRE LA RENTA LIQUIDA GRAVABLE (20%)	106.020

La disminución del Impuesto de renta para este año se debe a la reducción de costo o gastos no deducibles, ya que la mayoría de los soportes contables cumplen con los requisitos para ser deducibles.

REVELACION 16. BENEFICIO NETO DEL PERIODO

Representa los beneficios netos del periodo Obtenidos por la entidad correspondiente a las operaciones realizadas por la Fundación Centro Universitario de Bienestar Rural, durante el periodo sobre el que se informa, para el año 2022 la Entidad obtuvo unos excedentes debido a la gestión, y estrategias utilizadas por la Administración para aumentar sus ingresos.

	2022	2021	VARIACION
<i>Beneficio del periodo</i>	28.362.501	2.826.403	25.536.098
Totales	28.362.501	2.826.403	25.536.098

- **REVELACION 17. HIPOTESIS.** Los estados financieros, de la Fundación Centro Universitario de Bienestar Rural, correspondiente al año 2022, se preparan bajo la hipótesis que es una Entidad en marcha y que continuará sus operaciones en el futuro próximo. Por tanto, se asume que la Institución, no tiene la intención ni la necesidad de proceder a su liquidación o reducción significativa de la magnitud de sus operaciones. Al revisar el informe de gestión, y las revelaciones de los estados financieros, esta entidad tiene la capacidad para seguir funcionando.

REVELACION 18 HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DEL PERIODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

No se presentaron hechos posteriores que puedan afectar los presentes estados financieros.

Taraneh Rezvani

TARANEH REZVANI DERAKHSHAN
Representante Legal
C.C. No. 63.352.759 de B/manga

Yulay Zúñiga C.

YULAY ZUÑIGA C.
Contadora T.P. No. 157471-T
En representación de
Servicios Acontri SAS TR 3102

Luis Alberto Morales

LUIS ALBERTO MORALES
Revisor Fiscal
T.P. No. 18861-T

**INFORME DEL REVISOR FISCAL
SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS
DE LA FUNDACIÓN CENTRO UNIVERSITARIO DE BIENESTAR RURAL**

He auditado los estados financieros de la Fundación Centro Universitario de Bienestar Rural, a diciembre 31 de 2022 y 2021, y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el Patrimonio y de flujos de efectivo, por los años terminados en esas fechas. Dichos estados financieros son responsabilidad de la administración de la Fundación, ya que mediante ellos refleja su gestión.

Los estados financieros por mí auditados fueron tomados fielmente de los libros de contabilidad tal como lo establece la normatividad vigente.

Mi obligación es examinarlos y auditarlos permanentemente, expresando mis conclusiones sobre cada una de las áreas cubiertas según el alcance de mis actuaciones, para lo cual he utilizado los procedimientos que he considerado necesarios para la obtención de evidencias apropiadas, con el propósito de obtener una seguridad razonable al emitir mi opinión.

Realicé las actividades que me permitieron obtener la información necesaria para cumplir con mis funciones de Revisoría Fiscal, planeando el trabajo de acuerdo con el procedimiento aconsejado por la técnica de interventoría de cuentas, para cerciorarme de que los estados financieros reflejen la situación financiera real y el resultado de las operaciones. El trabajo implica, entre otras cosas, el examen sobre una base permanente y selectiva en algunos casos, de las evidencias que respaldan las cifras, las notas informativas en los estados financieros y la evaluación de las normas y principios contables utilizados. Considero que el trabajo realizado me proporcionó una base razonable para expresar mi opinión.

La administración de la fundación es responsable de la preparación y presentación fiel de los Estados Financieros de conformidad con el decreto 3022 de 2013, que incorpora las normas internacionales de información financiera para PYMES; incorporado en los decretos 2420 y 2496 de 2015, con sus respectivas actualizaciones, modificaciones y adiciones incorporados en las normas promulgadas con posterioridad a los ya mencionados.

Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno relevante a la preparación y presentación de los estados financieros para que estén libres de errores, seleccionar y aplicar las políticas contables apropiadas, y hacer las estimaciones contables que sean razonables a las circunstancias

LUIS ALBERTO MORALES SERNA
Contador Público
Matrícula: 18-861-T
Cel. 3122832477

En mi opinión, los Estados Financieros arriba mencionados, auditados por mí, tomados fielmente de los libros y adjuntos a este dictamen, presentan razonablemente la situación financiera de la Fundación Centro Universitario de Bienestar Rural, al 31 de diciembre de 2022 y 2021, así como los resultados de sus operaciones, de cambios en el patrimonio, los cambios en la Situación Financiera y los flujos de efectivo, por los años terminados en esas fechas, de conformidad con las normas de contabilidad e Información Financiera establecidas en el decreto 2420 de 2015 y sus modificaciones posteriores.

De acuerdo con la ejecución del trabajo de revisoría fiscal, conceptúo que durante los períodos 2022 y 2021:

- La contabilidad se llevó de acuerdo con las normas legales y la técnica contable.
- Las operaciones registradas en los libros y los actos de los administradores se ajustaron a los estatutos y a las decisiones de la de la dirección de la fundación.
- La correspondencia y los comprobantes de las cuentas se llevan y conservan debidamente.
- Se observaron medidas adecuadas de conservación y custodia de los bienes de la fundación.
- Se han presentado oportunamente los informes y pagos requeridos por la Administración de Impuestos.
- El software utilizado es de propiedad de la fundación y está debidamente legalizado.
- La fundación aplica adecuadas medidas de protección del medio ambiente.
- Se han cancelado las retenciones de impuestos a la Dian.
- La información contenida en las declaraciones de autoliquidación de aportes al sistema de seguridad social, se liquidaron correctamente y se cancelaron en forma oportuna.



LUIS ALBERTO MORALES SERNA
Revisor Fiscal
C.P.T. Mat. 18-861-T
Marzo 28 de 2023